

第 3 周：成交小幅下跌 价格平稳

世联点评

从上周成交数据来看，佛山一手住宅共成交 2070 套，较前周减少 313 套，成交面积为 21.83 万平米，环比下跌 9.7%，成交均价为 8442 元/平米，环比平稳。（其中顺德以套内面积计算，下同）

上周预售与土地，佛山五区共 12 个项目共取得 14 个预售证，共预售 2838 套，面积为 24.02 万平米，其中预售住宅 1921 套，面积为 17.16 万平米；商业预售 142 套，面积为 9180 平米；土地方面，上周佛山共成交 3 宗地块，总成交面积为 10.35 万平米，总成交金额为 1.25 亿元，其中一宗为住宅用地，剩余两宗为工业用地，均位于高明区。

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量维持小幅下跌，共签约 2070 套，佛山新房成交依然维持在 2 千套以上不错的成绩，开发商依然会积极推货，主要还是以走量为先，购房者可选择的楼盘较多，而价格方面，近两周整体均价维持一个较为低位水平，整体均价环比平稳，全市整体市场表现量跌价稳。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2015 年第 3 周（2015 年 1 月 12 日—2015 年 1 月 18 日），佛山共新增 6 宗地块，共 6.08 万平米，其中顺德新增 4 宗面积较少的住宅用地，三水新增的为 2 宗工业用地。

2015 年第 3 周佛山房地产市场土地供应一览表

交易编码	交易方式	地块位置	地块面积(万平米)	地块用途	挂牌日期
TD2015(SD)X G001	挂牌	顺德区容桂红旗社区 居委会红旗中路 77 号 之一	0.07	住宅	2015/1/14
TD2015(SD)X G002	挂牌	顺德区容桂红旗社区 居委会红旗中路 77 号 之二	0.07	住宅	2015/1/14
TD2015(SD)X G003	挂牌	顺德区容桂红旗社区 居委会红旗中路 77 号 之三	0.07	住宅	2015/1/14
TD2015(SD)X G004	挂牌	顺德区容桂红旗社区 居委会红旗中路 77 号 之四	0.07	住宅	2015/1/14
TD2015 (SS) WG001	挂牌	三水区工业园区 D 区 51 号之一	4.47	工业	2015/1/13

交易编码	交易方式	地块位置	地块面积(万平米)	地块用途	挂牌日期
TD2015(SS)WG002	挂牌	三水区工业园区D区53号	1.33	工业	2015/1/13

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2015年第3周(2015年1月12日—2015年1月18日),上周佛山共成交3宗地块,总成交面积为10.35万平方米,总成交金额为1.25亿元,其中一宗为住宅用地,剩余两宗为工业用地,均位于高明区。

2015年第3周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2014(GM)XP013	高明区杨和镇杨西大道以东、三和路以北(地块二)	4.52	3.5	10050	佛山市高明区杨和镇和盛市场投资有限公司	635	住宅	2015/1/15

【数据来源：世联数据平台】

2015年第3周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2015年第3周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2014(GM)WG030	高明区明城镇明富路以东、仙峰路以北	1.82	0.80	767	陈智	525	工业	2015/1/15
TD2014(GM)WG031	高明区明城镇明富路以东、黎坑路以北	4.0	1.00	1680	佛山市恒信功成塑料有限公司	420	工业	2015/1/15

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2015年第3周(2015年1月12日—2015年1月18日),佛山五区共12个项目共取得14个预售证,共预售2838套,面积为24.02万平方米,其中预售住宅1921套,面积为17.16万平方米;商业预售142套,面积为9180平米;各区预售方面,禅城有2个项目取得3个预售证,预售住宅123套,面积1.12万平方米,商业预售0套,面积0平方米,南海区2个项目取得3个预售证,预售住宅468套,面积为4.45万平方米,商业预售21套,面积1599平米;顺德区3个项目取得3个预售证,预售住宅214套,面积为1.57万平方米,商业预售27套,面积887平米,三水3个项目取得3个预售证,预售住宅594套,面积为5.85万平方米,商业预售94套,面积6694平米,高明2个项目取得2个预售证,预售住宅522套,面积为4.17万平方米,商业预售0套,面积0平米。

2015年第3周佛山房地产市场新增预售一览表

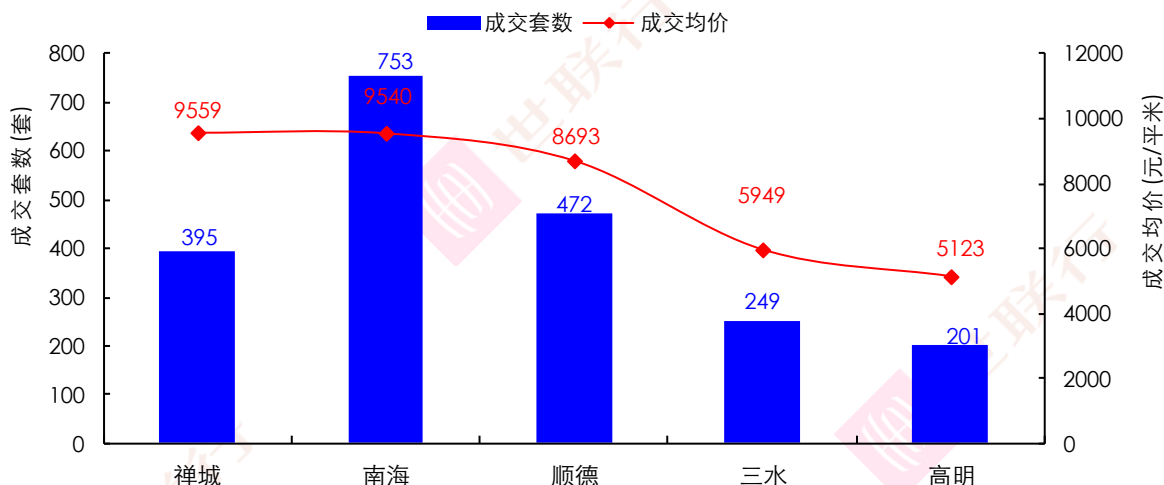
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
1月15日	世博广场	禅城	禅城区汾江南路38号三座	其他	0	0	2.36	佛山市世博房地产实业发展有限公司
1月15日	世博广场	禅城	禅城区汾江南路38号三座	其他	0	0	2.55	佛山市世博房地产实业发展有限公司
1月16日	美誉紫薇花园	禅城	禅城区紫微坊5号四座	住宅	1.12	0	0	佛山市富御房地产发展有限公司
1月12日	十里尚堤花园	南海	南海区里水镇-沙涌上沙村	住宅/商铺	2.23	0.09	0	佛山市南海区里晖置业有限公司
1月12日	十里尚堤花园	南海	南海区里水镇-沙涌上沙村	住宅/商铺	2.23	0.07	0	佛山市南海区里晖置业有限公司
1月16日	中企绿色总部中心	南海	南海区里水镇-东部工业园区中金路1号中企绿色总部中心	其他	0	0	0.98	广东广佛现代产业服务园开发建设有限公司
1月16日	伟华轩	顺德	伦教街道办事处常教社区居民委员会泰宁路32号伟华轩	住宅/商业	0.22	0.03	0	佛山市顺德区伟鸿房地产开发有限公司
1月16日	伟鸿楼	顺德	伦教街道办事处常教社区居民委员会泰安路12号伟鸿楼	住宅/商业	0.49	0.06	0	佛山市顺德区伟鸿房地产开发有限公司
1月16日	峰景豪苑	顺德	龙江镇世埠社区居民委员会文华路63号峰景豪苑	住宅	0.86	0	0	佛山市荟峰房地产开发有限公司
1月14日	奥利花园	三水	三水区大塘镇大沙锦塘路8号	住宅/商铺/其他	1.26	0.05	0.05	佛山市盛唐房地产发展有限公司
1月14日	保利中景花园	三水	三水区西南街道	住宅/商铺	2.67	0.62	0	佛山三水保利鑫和房地产开发有限公司
1月15日	圆坊都荟	三水	三水区乐平镇	住宅	1.92	0	0	佛山市三水华盛房地产发展有限公司
1月14日	东湖洲花园	高明	荷城街道怡乐路99号	住宅	1.54	0	0	佛山市鼎威投资有限公司
1月15日	景泰蓝湾	高明	高明区荷城街道景阳街13号	住宅	2.64	0	0	佛山市高明区明建市政投资建设有限公司

【数据来源：世联数据平台】

2、成交状况

从上周成交数据来看，佛山一手住宅共成交 2070 套；总成交面积为 21.83 万平方米；成交均价为 8442 元/平方米；总成交额为 18.43 亿元。

2015年3周佛山各区一手住宅成交情况

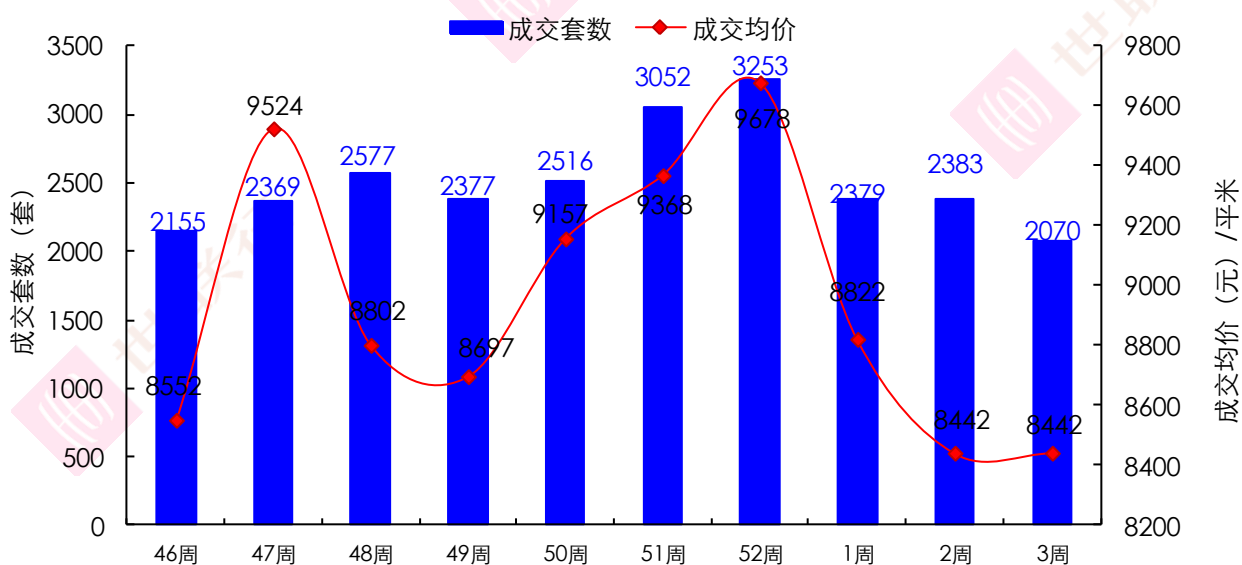


【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交套数来看，其中禅城上周环比上升 32.1%，共成交 395 套，而成交主力南海区成交下跌明显，共成交 753 套，环比下跌 30.5%，顺德区上周共成交 472 套，环比下跌 24.7%，而三水区成交下跌 26.8%，共成交 249 套，环比下跌 91 套，高明区成交 201 套，环比增加 167 套。

各区在成交均价方面，中心城区禅城为 9559 元/平米，环比上升 3.2%；南海均价环比上升，为 9540 元/平米，环比上升 3.1%，顺德区整体均价同样环比上升，为 8693 元/平米，环比上升 6.1%，三水均价 5949 元/平米，环比下跌 1.4%，高明区均价为 5123 元/平米，环比上升 6.4%。

2015年第3周佛山市一手住宅成交走势

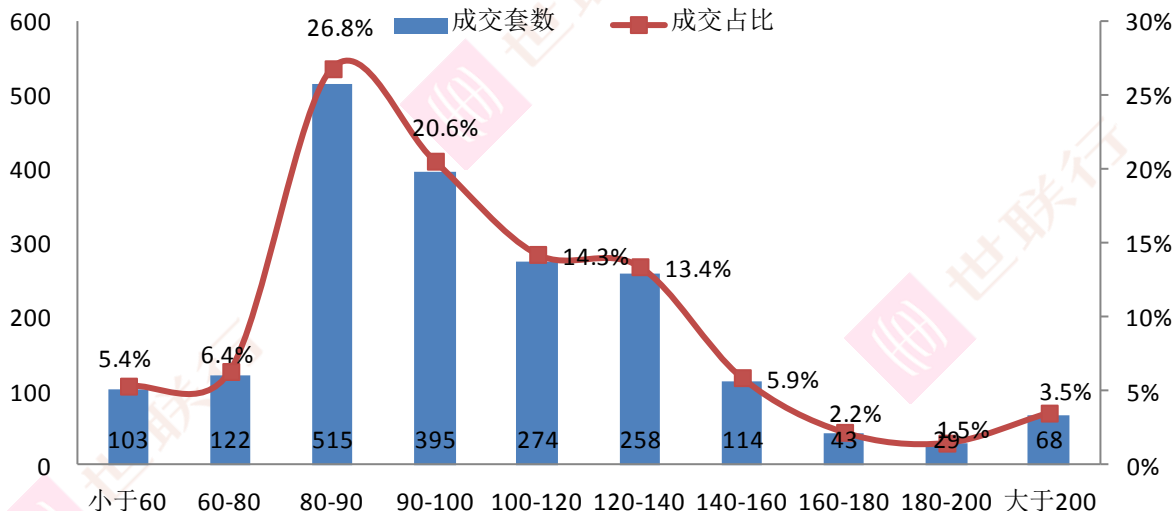


【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，从成交数据来看，上周成交签约量维持小幅下跌，共签约 2070 套，佛山新房成交依然维持在 2 千套以上不错的成绩，开发商依然会积极推货，主要还是以走量为先，购房者可选择的楼盘较多，而价格方面，近两周整体均价维持一个较为低位水平，整体均价环比平稳，全市整体市场表现量跌价稳。

3、各面积段成交情况

2015年第3周佛山一手住宅各面积段成交情况



2015年第3周佛山各区住宅各面积段占比情况



【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,仅供参考之用】

从各面积段成交占比来看,80-90 平米成交套数最高,共成交 515 套,占比 26.8%,而 90-100 平米成交第二高;为 395 套,占比为 20.6%,从各区占比来看,禅城、南海、高明和三水四区 80-90 占比最高,分别为 33.1%、30.9%、34%和 31%;而顺德成交占比最高的为 100-120 m²,占比为 29.1%。

三、个盘成交情况:

1、重点项目动态播报

旧城板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
岭南天地	3	19813	92 m ² -152 m ²	315	98*99*99
普君新城	17	9925	73-142 平米	651	——
铂顿商业中心	3	19679	33-79m ² 公寓 (住宅性质)	489	98 折

城南板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
星星广场	94	11623	89-167 m ² 三、四房	159	减 6 万*98*99*99 (最后一 99 折为准时签约者享有)
万通国际大厦	5	10415	32-93 m ² 公寓	681	——
季华金品	1	8452	35-57 m ² loft 产品及 75-113 m ² 两至三房住宅	239	——
东海银湾豪园	18	11464	公寓、85-176 m ² , 三、四房	837	折扣 95-3 万*98* 经理折扣
时代云图苑	4	10174	87-141 m ² 三四房	175	——
兆阳御花园	2	10184	153 m ² 四房	107	——
盛南新都花园	4	7981	81-170 方	267	——
佛山万科广场	2	11931	82-87 m ²	74	9*99*99*99-5000-10 年管理费
世博嘉园	0	0	90-177 方	118	95 折

张槎板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
卓远云峰台	6	6752	77-94 m ² 二至三房	227	——
安东尼商务大厦	0	0	办公用房 35-45 m ²	102	——
御璟上院	1	7788	140-144 方四房和 35 方小单位	117	——
玫瑰铂金公馆	0	0	20-81 m ² 公寓	200	特价单位享 96 折优惠
智博丽海花园	2	7893	91-104 m ² 园景 3 房或 3+1 房	85	——
美誉紫薇花园	19	5757	住宅 71-112 方、公寓 34-70 方	36	诚意登记可享 1 万抵 5 万优惠
海湾城	6	8932	74-154 m ² 二至四房	99	98 折
领地海纳龙庭	4	7123	78-89 三房单位	141	——
绿地未来城	0	0	80-140 m ²	0	——

亚艺板块

项目	签约套数	均价(元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
恒福国际	0	0	33-78 m ²	427	一次性付款: 98*99*99*99*99; 按揭付款: 98*99*99*99
绿地中心	5	10280	87-141 m ²	130	98*99-10万
依云上城	0	0	93-147 m ² 三至四房	36	—
保利天玺花园	2	9700	157-289 m ² 住宅	113	98*99折
雅居乐曼克顿山	2	9408	90 m ² 、120 m ²	115	—
天丰国际	8	9302	70 m ² 两房、89 m ² 三房	43	—

佛山新城板块

项目	签约套数	均价(元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
保利东湾	12	15275	122-144方;东滨10座222方	90	0.98*0.98*0.98*0.98*0.99
滨海御庭	7	9136	90-150平方米三四房	67	—
碧桂园城市花园	0	0	主推500方天墅,以及户型121-168平米三四房	112	98折
翠堤明珠花园	0	0	四五房220-234平米	12	—
沿海馨庭	8	8770	主推90-123 m ² 的单位和14座商铺	202	98*99-30000
金海M-city	33	12225	87-107 m ²	55	98*98
华福丽港阳光	0	0	90-118 m ²	60	—
龙光·君悦华府	5	9084	主推83-89方单位	16	98折
珑景花园	6	7913	面积段88、109、140、156方	502	96*99*99

南庄板块

项目	签约套数	均价(元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
水悦龙湾园	10	5919	297-573 m ²	8	98折
绿岛明珠花园	2	7763	90-114 m ²	404	开盘98折
港宏世家	6	6092	52-84 m ² ,2梯6户,部分双证,17层,共288套	309	5千元抵1万元,送10年物管费,首期6万起,一年内分三次付清
万科城	25	6779	84-88 m ² ,5、28层,共1091套	241	(原价-4.7万)*99折*99折
汇银新港湾花园	5	7160	71-136 m ² ,16-32层(770套)	186	预存5000抵3万

桂城板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
万科金域花园	5	11284	88-120 m ²	14	—
金地·珑悦花园	3	11617	74 m ² -143 m ² 的两房至四房单位	90	98*98*99*99-8888
金色领域广场	4	11592	公寓 30-60 平米	2	诚意登记冻结 1 万可享受开盘 98 折
南海万科广场	0	0	86-88 m ² 三房、113 m ² 四房	47	98 折-5 万
怡翠世嘉	0	0	69-88 平米二房、89-168 平米三房	64	97 折
中海千灯湖花园	5	14620	137-169 m ² 三房、187-290 m ² 四房、396-404 m ² 五房	216	一口价单位 96 折扣；一次性 96*按揭 97
依云天汇	0	0	103 m ² 三房、203-270 m ² 五房	0	95*97*98*98
中海锦城国际花园	1	10922	72-76 m ² 两房、88-125 m ² 三房	0	公积金 99*按揭 98*一次性 96
创鸿广场	1	12324	40-66 m ² 一房、76-78 m ² 两房、87-131 m ² 三房、190-213 m ² 四房	474	95*99*99
依岸康堤花园	72	11055	帝景 82 m ² 、90 m ² 、142 m ² 、180 m ²	291	一次性付款 98 折，按揭付款 99 折
丽日世纪·金鼎	0	0	39-47 m ² 公寓	47	一口价促销
宏宇景裕豪园	6	13336	92-142 m ² 三房	515	97*98 折
地铁金融城	0	0	44-124 m ² 一至三房	19	—
南海万达广场	3	19944	40-69 m ² 公寓	342	98*99 折
华南国际金融中心	0	0	45-316 m ² 公寓	899	98 折
创鸿汇苑	0	0	68-76 m ² 两房、90-91 m ² 三房	320	95*99*99
万达华府	17	14871	85-88 m ² 三房、130 m ² 四房、143 m ² 四房	184	2 万抵 98 折
佳兆业滨江 1 号	8	12615	124-126 m ² 两房、143 m ² 三房、168 m ² 三房	122	一次性 96 折*按揭 98 折*准时签约 98 折，现落筹两万抵四万
中海寰宇天下花园	34	13356	89-216 平米	763	一口价*99 折

平洲板块

项目	签约套数	均价 (元/平米)	户型面积	剩余在售	促销优惠
富丰新城	59	10812	70-90 m ² ，144 m ² ，174 m ²	65	98*98*99 折
利海尖东半岛	0	0	400-420 m ²	102	—
保利西雅图	31	10424	67-120 m ² 户型	455	95 折

海伦堡·海汇广场	3	9980	41-54 m ² 公寓	154	96*98*98
御水岸花园	20	11554	90-145 m ²	114	99*98*99
嘉邦国金中心	2	9781	2 座写字楼 130 m ² 、260-272 m ² 、330 m ²	41	——
中海锦苑	0	0	90-142 m ²	448	原价*99 折*96 折

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

2、开盘情况

2015 年第 3 周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
——	——	——	——	——	——	——	——

3、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为: 星星广场、依岸康堤花园、华阳嘉苑、富丰新城、保利公馆、桂丹颐景园、保利名苑、盈信城市花园、金名都和中海寰宇天下花园。

成交前十强的楼盘成交总量 529 套, 占全市成交总套数的 25.3%。

从区域分布来看, 南海共有 6 个盘上榜, 分别为富丰新城、保利公馆、桂丹颐景园、盈信城市花园、金名都和中海寰宇天下花园; 共成交 260 套, 占前十楼盘总数的 49.1%; 顺德有依岸康堤花园和保利名苑 2 个楼盘进入前十, 共成交 107 套, 禅城有星星广场和华阳嘉苑 2 个楼盘成交前十, 三水和高明没有楼盘前十。

2014 年第 3 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	星星广场	禅城	94	12584	11623
2	依岸康堤花园	南海	72	6420	11055
3	华阳嘉苑	禅城	68	6102	8749
4	富丰新城	南海	59	5180	10812
5	保利公馆	南海	50	5533	10106
6	桂丹颐景园	南海	48	4364	5493
7	盈信城市花园	南海	35	4137	4368
8	保利名苑	顺德	35	3208	8012
9	金名都	南海	34	3407	14222
10	中海寰宇天下花园	南海	34	3499	13356

【数据来源: 世联数据平台】

四、一周要闻:

类别	政策/新闻/事件/动向
宏观	<p>央行续作 2800 亿元到期 MLF 缓解流动性紧张</p> <p>Wind 资讯 2014-01-13</p> <p>1 月 13 日, 据国有大行及数家股份制银行消息, 央行今日续作约 2800 亿元到期 MLF。另据不愿透露姓名人士透露, 此次央行针对到期资金的继续投放操作, 主要是“一对一”面向中信、浦发等股份制银行, 总量约在 2800 亿元人民币。</p>

<p>政府</p>	<p>发改委：今年保持经济增长不失速进一步扩大内需 Wind 资讯 2014-01-16 1 月 16 日，在国新办举行的例行政策吹风会上，中国国家发展改革委副主任朱之鑫称，保持宏观经济增长不失速且在合理区间运行，是今年的重要政策取向，为此将进一步扩大国内需求，稳定投资增速。</p>
<p>开发商</p>	<p>绿地集团加码地铁产业 逾 600 亿投资南京重庆 网易财经 2014-01-14 据了解，1 月 14 日，绿地集团与南京市政府签署了《南京市地铁 5 号线工程项目合作备忘录》，将就南京地铁 5 号线项目进行全方位合作，总投资约 313 亿元。项目采取“项目投融资建设+施工总承包+物业综合开发”的 PPP 模式合作建设，项目股权回购将在项目试运营开始后五年内完成。绿地集团继续加码地铁产业的投入，在重庆地铁产业投资也即将签署 300 多亿的项目。而在此前，绿地已在徐州投资地铁项目 117 亿元。据称，绿地地铁产业的中期目标为千亿规模。</p> <p>保利地产去年净利 121.8 亿元 同比增长 13.36% 网易财经 2014-01-13 1 月 13 日，保利地产发布了 2014 年业绩快报，数据显示，公司去年营业总收入为 1089.6 亿元，同比增长 17.98%；全年净利润 121.825 亿元，同比增长 13.36%。此外，公告还宣布公司全年实现签约金额 1366.76 亿元，同比增长 9.09%。</p>
<p>城市规划</p>	<p>4 条轨道线纳入建设规划修编 广州日报 2015-1-20 从佛山市国土规划部门获悉，前期备受媒体和市民广泛关注的《佛山市城市轨道交通建设规划修编（2015-2020 年）》项目于 1 月 19 日正式对外招标。此次建设规划修编的重点是为了完善中心城区的城市轨道交通线网结构；同时，实现高明轨道交通车辆修造基地与城市轨道交通网络的衔接，满足线网地铁车辆的架修需求，实现线网资源共享</p>
<p>市场</p>	<p>佛山人均商业面积超广深 广州日报 2015-1-20 《佛山市零售商业网点布局调查报告》（以下简称“调查”）已通过专家评审正式出炉。该报告指出，佛山的人均商业面积已远超广深，而全市未来三年城市综合体总量将达到 404 万平方米，比 2012 年增加近一倍，确实存在局部过度开发的现象。</p> <p>佛山逆袭大广深 卖楼珠三角夺冠 南方都市报 2015-1-19 2014 年的佛山楼市，可以说是非比寻常的一年。和总体环境一样，上半年房地产市场整体表现平平。但进入 8 月份，佛山在省内率先对限购政策进行松绑，成交出现明显攀升。年终成绩更是非常漂亮，全市新建商品住宅成交面积刷新纪录，10 年来首次突破 1000 万平方米，一举夺得广东各市的卖楼冠军。</p>

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江阳区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。
